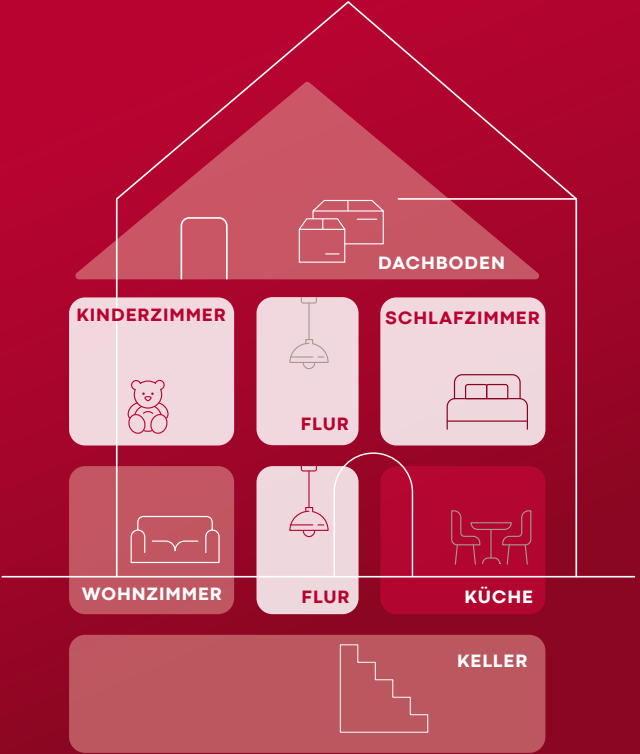




# RAUCH- WARNMELDER RETTEN LEBEN



# WO MÜSSEN RAUCHWARN- MELDER INSTALLIERT SEIN?



**VERPFLICHTEND**



**EMPFEHLENSWERT**



**SONDERSCHUTZ**

} GESETZLICH NICHT  
ERFORDERLICH,  
INSTALLATION FREIWILLIG

ALLES, WAS  
SIE ÜBER **RAUCH-  
WARNMELDER**  
WISSEN MÜSSEN.



## Ein wahrer **Albtraum**

In Deutschland verunglücken jährlich hunderte Menschen durch Brände. **Rauchgasvergiftungen** sind die häufigste Todesursache bei Gebäudebränden. Etwa **90 Prozent** der Brandopfer ersticken am giftigen Kohlenmonoxid.

**Rauchwarnmelder erkennen Brände, melden sie frühzeitig und können somit Leben retten.**

Rauchwarnmelder verhindern aber keine Brände!

**Rauch ist lautlos und breitet sich schneller aus als Feuer.**

Weil die menschliche Geruchswahrnehmung im Schlaf beeinträchtigt ist, ereilt während eines Brandes das schreckliche Schicksal einer Rauchvergiftung viele Menschen im Schlaf. Bereits ein einziger tiefer Atemzug voll Brandrauch kann für Kinder tödlich sein.



# WER MUSS RAUCHWARNMELDER **WO** INSTALLIEREN?

In **Neu- und Bestandsbauten** sind für die Installation von Rauchwarnmeldern die Eigentümerin/der Eigentümer verantwortlich.

Hier ist die Installation in Neu- und Bestandsbauten **verpflichtend:**

**Schlafzimmer**

---

**Kinderzimmer**

---

**Gästezimmer**

---

**Flure**



Die Sächsische Bauordnung (SächsBO) bezeichnet diese Orte als **„Aufenthaltsräume, in denen bestimmungsgemäß Personen schlafen“** und benennt außerdem **„Flure, die zu diesen Räumen führen“**. Von der Pflicht ausgenommen sind Räume, die über eine automatische Rauchdetektion und angemessene Alarmierung verfügen. Details regelt § 47 Absatz 4 Satz 1 der SächsBO.

**Als Faustregel gilt:** Die zusätzliche Installation von Rauchwarnmeldern ist überall dort sinnvoll, wo Brände realistisch entstehen könnten.

In **Bestandsbauten** endet die **Frist zur Nachrüstung am 31.12.2023.**

Hier ist die Installation in Neu- und Bestandsbauten **empfehlenswert:**

**in Wohn- und  
Abstellräumen**

---

**in Kellern und  
Hobbyräumen**

---

**auf Dachböden  
und Garagen**



## WELCHE RAUCHWARNMELDER SIND GEEIGNET?



Rauchwarnmelder gibt es in Baumärkten, im Fachhandel, in Warenhäusern und online zu kaufen. Geeignete Geräte entsprechen der **europaweiten Norm DIN EN 14604** und verfügen über eine **CE-Kennzeichnung** und ein **VdS-Prüfzeichen**.

**Übrigens:** Rauchwarnmelder gibt es in unterschiedlichen Ausführungen.



## WELCHE RAUCHWARNMELDER SIND GEEIGNET?

So gibt es z. B. Rauchwarnmelder, die sich **insbesondere für hörgeschädigte Personen eignen.**

Geeignete Rauchwarnmelder verfügen über die **folgenden Qualitätsmerkmale:**

**ein optisches bzw. fotoelektrisches Detektionsverfahren**

**einen lauten, durchdringenden Alarmton; 85 dBA<sup>1</sup> in drei Meter Entfernung**

**einen Testknopf zur Kontrolle der Funktionsbereitschaft**

<sup>1</sup> Dezibel-Bewertungskurve A - ist die Maßeinheit des Schalldruckpegels (Geräuschpegels) gemäß internationalem Standard.



## WAS IST BEIM EINBAU UND BETRIEB ZU BEACHTEN?



Rauchwarnmelder erkennen die bei einem Brand entstehenden feinen Rauchpartikel und **warnen bereits nach ein bis drei Minuten** mit einem **lauten Alarmton**.

Da sich Brandrauch immer zuerst **unter der Zimmerdecke** sammelt, sollten Rauchwarnmelder auch dort angebracht werden. Informationen zur präzisen Platzierung im Raum sowie zur Montage finden Sie in den Anleitungen und Anweisungen, die den Rauchwarnmeldern beim Kauf beiliegen.

Rauchwarnmelder lassen sich **ganz einfach mit Schrauben, Dübeln oder Spezialklebstoff montieren**.

## WAS IST BEIM EINBAU UND BETRIEB ZU BEACHTEN?

Ein **notwendiger Batterie- oder Gerätewechsel** wird von den Rauchwarnmeldern mit kurzen Pieptönen angezeigt.

Die meisten Rauchwarnmelder lassen sich mit handelsüblichen Batterien betreiben. Sie gewährleisten eine **Betriebsdauer von zwei bis drei Jahren**.

Zwar sind regelmäßige Prüfungen der Betriebsbereitschaft von Rauchwarnmeldern baurechtlich nicht vorgeschrieben. Aber eine **mindestens jährliche Funktionsprüfung**, die Sie durch simples Betätigen der Testtaste vornehmen können, ist empfehlenswert. Diese Testfunktion prüft den Melder gemäß **DIN EN 14604**.



**Herausgeber:**

Sächsisches Staatsministerium für Regionalentwicklung (SMR)

Postanschrift: 01095 Dresden

Bürgertelefon: +49 351 564-52000

E-Mail: [buergerservice@smr.sachsen.de](mailto:buergerservice@smr.sachsen.de)

[www.smr.sachsen.de](http://www.smr.sachsen.de)

Diese Maßnahme wird mitfinanziert mit Steuermitteln auf Grundlage des vom Sächsischen Landtag beschlossenen Haushaltes.

**Redaktion:**

SMR, Stabsstelle Kommunikation

**Gestaltung und Satz:**

genese Werbeagentur GmbH

**Druck:**

Infoflip Ulm e.K.

**Redaktionsschluss:**

7. Juli 2023

**Auflage:**

1. Auflage, 1.500 Exemplare

**Bezug:**

Diese Druckschrift kann kostenfrei bezogen werden bei:

Zentraler Broschürenversand der Sächsischen Staatsregierung,  
Hammerweg 30, 01127 Dresden

Telefon: +49 351 2103-671

Telefax: +49 351 2103-681

E-Mail: [publikationen@sachsen.de](mailto:publikationen@sachsen.de)

[www.publikationen.sachsen.de](http://www.publikationen.sachsen.de)

**Verteilerhinweis:**

Diese Informationsschrift wird von der Sächsischen Staatsregierung im Rahmen ihrer verfassungsmäßigen Verpflichtung zur Information der Öffentlichkeit herausgegeben. Sie darf weder von Parteien noch von deren Kandidaten oder Helfern im Zeitraum von sechs Monaten vor einer Wahl zum Zwecke der Wahlwerbung verwendet werden. Dies gilt für alle Wahlen.

Infoflip is a registered trademark.

This Infoflip is Made in Germany by Infoflip Ulm e.K.

IF.G.16.01388.E.01



smrsachsen

